**Отчет о выполнении договора управления**

**обл. Нижегородская, г. Саров, ул. Московская, д.16**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | МУП "Центр ЖКХ" |
| Дата начала управления | 04.01.2006 |
| Основание управления | Договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | - | Дата заполнения/внесения  изменений | 2020 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |  |
|  |
| 2. | Документ, подтверждающий  выбранный способ управления | - | Наименование документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | Протокол общего собрания  собственников |
| Дата документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | 18.11.2005 |
| Номер документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора  управления | 04.12.2005 |
| Дата начала управления домом | 04.01.2006 |
| Договор управления | - |
| 4. | Способ формирования фонда  капитального ремонта | - | Способ формирования фонда  капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской  Федерации | |  | | --- | | обл. Нижегородская, г. Саров, ул. | | Московская, д. 16 | |
| Муниципальный район |
| Населенный пункт  (наименование города, поселка  городского типа, населенного  пункта регионального,  окружного или районного  подчинения) |
| Населенный пункт (городского  подчинения) |
| Дополнительная территория |
| Улица |
| Номер дома |
| Корпус |
| Строение |
| Литера |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома  в эксплуатацию | - | Год постройки | 1989 |
| Год ввода дома в  эксплуатацию | 1989 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | 85-012 |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - |  |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей  наибольшее | 9 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей  наименьшее | 9 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 4 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 139 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 133 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых  помещений | 6 |
| 17. | Общая площадь дома, в том  числе: | кв. м | Общая площадь дома | 11337,64 |
| 18. | - общая площадь жилых  помещений | кв. м | Общая площадь жилых  помещений | 7341.8 |
| 19. | - общая площадь нежилых  помещений | кв. м | Общая площадь нежилых  помещений | 579.90 |
| 20. | - общая площадь помещений,  входящих в состав общего  имущества | кв. м | Общая площадь помещений,  входящих в состав общего  имущества | 1234,5 |
| 21. | Кадастровый номер  земельного участка, на  котором расположен дом | - | Кадастровый номер  земельного участка, на  котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка,  входящего в состав общего  имущества в многоквартирном  доме | кв. м | Площадь земельного участка,  входящего в состав общего  имущества в многоквартирном  доме | 0.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах  земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах  земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома  аварийным | - | Факт признания дома  аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о  признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома  аварийным | - | Причина признания дома  аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической  эффективности | - | Класс энергетической | - |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элементы благоустройства | |  |  |  | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется | |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется | |
| 31. | Другое | - | Другое | - | |
| Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах  инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | |  |
| N поля  формы | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | - | Дата заполнения/внесения  изменений | 2019 | |
| Фундамент | | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный | |
| Стены и перекрытия | | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные | |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные | |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен | |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская | |
| 7. | Тип кровли |  | Тип кровли | Из рулонных материалов | |
| Подвал | | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 1150.30 | |
| Мусоропроводы | | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | На лестничной клетке | |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 4 | |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя | |
| формы |  | измерения |  |  | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | |  | 2020 | |
|  |  |  |  |  | |
| 1) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1989 |
| 2) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1989 |
| 3) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1989 |
| 4) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский | |
|  |  |  |  |  | |
|  | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1989 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля  формы | Наименование параметра | Единица  измерения | | Наименование показателя | Значение показателя | | | |
| Дата заполнения/внесения изменений | | | | 2020 | | | |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | | | |
| Наличие прибора учета | - | | Наличие прибора учета | Установлен | | | |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | | Без интерфейса передачи данных | | |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | | куб.м | | |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | | 18.11.2013 | | |
|  | Дата поверки/замены прибора  учета | - | Дата поверки/замены прибора  учета | | 04.04.2019 | | |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Установлен | | |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | | Без интерфейса передачи данных | | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | | кВт\*ч | | |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | | 11.02.2020 | | |
| Дата поверки/замены прибора  учета | - | Дата поверки/замены прибора  учета | | 14.03.2017 | | |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Горячее водоснабжение | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Установлен | | |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | | Без интерфейса передачи данных | | |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | | куб.м | | |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | | 18.12.2015 | | |
|  | Дата поверки/замены прибора  учета | - | Дата поверки/замены прибора  учета | | 04.04.2019 | | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Отопление | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, установка не требуется | | |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Газоснабжение | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, установка не требуется | | |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, установка не требуется | | |
| Инженерные системы | | | | | |  |
| N поля  формы | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | | Значение показателя | | |
| Система электроснабжения | | | | | | | |
| 20. | Тип системы  электроснабжения | - | Тип системы  электроснабжения | | Центральное | | |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | | 2 | | |
| Система теплоснабжения | | | | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | | Центральное | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Система горячего водоснабжения | | | | | |
| 23. | Тип системы горячего  водоснабжения | - | Тип системы горячего  водоснабжения | Центральное (закрытая система) | |
| Система холодного водоснабжения | | | | | |
| 24. | Тип системы холодного  водоснабжения | - | Тип системы холодного  водоснабжения | Центральное | |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное | |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 | |
| Система газоснабжения | | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует | |
| Система вентиляции | | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Вытяжная вентиляция | |
| Система пожаротушения | | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует | |
| Система водостоков | | | | | |  |  |  |  |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки | |

Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 31. | Вид  оборудования/конструктивног  о элемента | - | Вид  оборудования/конструктивног  о элемента | - |
| 32. | Описание дополнительного  оборудования/конструктивног  о элемента | - | Описание дополнительного  оборудования/конструктивног  о элемента | - |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Работа (услуга) | Цена, руб. | Объем, кв.м | Кол-во (работ),мес. | Итого-стоимость, руб. |
| 1 | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом. | 2,24 | 7292,6 | 12 | 196 025,09 |
| 2 | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг | 2,11 | 7292,6 | 12 | 184 648,63 |
| 3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 3,28 | 7292,6 | 12 | 287 036,74 |
| 4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах. | 3,03 | 7292,6 | 12 | 265 158,94 |
| 5 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) | 0,33 | 7292,6 | 12 | 28 878,70 |
| 6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения. | 1,19 | 7292,6 | 12 | 104 138,33 |
| 7 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 9,25 | 7292,6 | 12 | 809 478,60 |
| 8 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах. | 8,92 | 7292,6 | 12 | 780 599,90 |
| 9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах. | 3,79 | 7292,6 | 12 | 331 667,45 |
|  |  | 34,14 |  |  | **2 987 632,37** |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 2020 |
| 1) | Вид коммунальной услуги |  | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1916,98 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях,предус-мотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулиро-вании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях, предус-мотренных законодетельст-вом Российской Федерации о государственном регулиро-вании цен (тарифов) | Решение РСТ Нижегородской области от 05.12.2019г №58/33 |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является рас-ширяющим к полю "Описа-ние дифференциации" и заполняется при необхо-димости | ---- |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Саровская ТеплоСетевая  компания" |
| ИНН лица,осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254082630 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 11.01.2013 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №276 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2019г |
| Номер нормативного  правового акта | №58/33 |
| Наименование принявшего  акт органа | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2020 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01700 |
| Единица измерения норма-тива потребления услуги | Гкал |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норма-тива потребления услуги | Гкал |
| Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт,  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового | 19.12.14 |
| Номер нормативного  правового акта | № 908 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства НО |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение | |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч | |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2,77 | |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 19.12.2019 №62/1 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | - | |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Обеспечение РФЯЦ--  ВНИИЭФ" | |
| - | ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254081010 | |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 31.12.12 | |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №11 | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 19.12.2019 | |
| Номер нормативного  правового акта | №62/1 | |
| Наименование принявшего акт органа | РСТ Нижегородской области | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2020 | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.13000 | |
|  |  | Единица измерения норматива  потребления услуги | кВт | кВт | |
| Дополнительно | -- | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 | |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | кВт | |
| Дополнительно | - | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового акта | 25.06.14 | |
| Номер нормативного  правового акта | № 425 | |
| Наименование принявшего акт органа | Постановления правительства НО | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 126,53 |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение РСТ Нижегородской области от 05.12.2019г №58/54 |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | - |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Саровская ТеплоСетевая  компания" |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254082630 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 11.01.2013 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №276 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 18.12.2019г |
| Номер нормативного  правового акта | №58/54 |
| Наименование принявшего акт  органа | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2020 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | 3.11000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |
|  |  | Дополнительно | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |
| Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 19.06.13 |
|  | Номер нормативного  правового акта | № 376 |
|  | Наименование принявшего акт  органа | Постановление правительства  Нижегородской области |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м | |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 21,31 | |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение РСТ Нижегородской области от 05.12.2019г № 58/48 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | - | |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | МУП "Горводоканал" | |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254005971 | |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 01.01.2007 | |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №16 | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 05.12.2019г | |
| Номер нормативного  правового акта | №58/48 | |
| Наименование принявшего акт  органа | РСТ Нижегородской области | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2020 | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | 4.84500 | |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м | |
| Дополнительно | - | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 35.99000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м | |
| Дополнительно | - | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 19.06.13 | |
| Номер нормативного  правового акта | №376 | |
| Наименование принявшего акт  органа | Правительство Нижегородской  области | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение | |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | | Предоставляется через договор  управления | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | | руб/куб.м | |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | | 41,24 | |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | | Решение РСТ Нижегородской области от 05.12.2019г № 58/48 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | - - | |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | МУП "Горводоканал" | |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254005971 | |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 01.01.2007 | |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №16 | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового  акта | 20.12.2019г | |
| Номер нормативного  правового акта | №58/48 | |
| Наименование принявшего акт  органа | РСТ Нижегородской области | |
| Дата начала действия тарифа | - | | Дата начала действия тарифа | 01.07.2020 | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | 7.95500 | |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м | |
| Дополнительно | - | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м | |
| Дополнительно | - | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | | Дата нормативного правового  акта | 19.06.13 | |
| Номер нормативного  правового акта | № 376 | |
| Наименование принявшего акт  органа | Постановление правительства  Нижегородской области | |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица  измерения | | Наименование показателя | Значение показателя | | |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | | - | | Дата заполнения/внесения  изменений | 2021 | | |
| 2. | Дата начала отчетного периода | | - | | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 | | |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | - | | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 | | |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего  имущества в многоквартирном доме | | | | | | |  |
| N пп | Наименование параметра | | Единица  измерения | | Наименование показателя | Значение показателя | | |
| 4. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | | руб. | | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | 0 | | |
| 5. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | | руб. | | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | 0 | | |
| 6. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | | руб. | | Задолженность потребителей  (на начало периода) | 0 | | |
| 7. | Начислено за услуги (работы)  по содержанию и текущему  ремонту, в том числе: | | руб. | | Начислено за услуги (работы)  по содержанию и текущему  ремонту | 2970681,35 | | |
| 8. | - за содержание дома | | руб. | | Начислено за содержание дома | 0 | | |
| 9. | - за текущий ремонт | | руб. | | Начислено за текущий ремонт | 0 | | |
| 10. | - за услуги управления | | руб. | | Начислено за услуги  управления | 0 | | |
| 11. | | Получено денежных средств, в  том числе | | руб. | Получено денежных средств | 2927365,11 | | | |
| 12. | | - денежных средств от  собственников/ нанимателей  помещений | | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 2927365,11 | | | |
| 13. | | - целевых взносов от  собственников/ нанимателей  помещений | | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0 | | | |
| 14. | | - субсидий | | руб. | Получено субсидий | 0 | | | |
| 15. | | - денежных средств от  использования общего  имущества | | руб. | Получено денежных средств от  использования общего  имущества | 0 | | | |
| 16. | | - прочие поступления | | руб. | Прочие поступления | 0 | | | |
| 17. | | Всего денежных средств с  учетом остатков | | руб. | Всего денежных средств с  учетом остатков | 0 | | | |
| 18. | | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | 0 | | | |
| 19. | | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | 0 | | | |
| 20. | | Задолженность потребителей  (на конец периода) | | руб. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | 523243,55 | | | |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ (услуг) | Ед.изм | Объем | Периодичность | Расценка, тариф за ед. | Отчет 2020,руб. |
| 1 | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом: | кв.м | 7 292,60 | 12 | 2,24 | 196 025,09 |
| 1.1 | осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания; | х | х | х | х | х |
| 1.2 | прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; | х | х | х | х | х |
| 1.3 | сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателей помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учетом требований законодательства РФ о защите персональных данных; | х | х | х | х | х |
| 1.4 | своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества и коммунальных услуг, иных доворов, направленных на достижение целей управления обеспечения безопасного и комфортоного проживания в многоквартирном доме, со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; | х | х | х | х | х |
| 1.5 | осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений; | х | х | х | х | х |
| 1.6 | организация в многоквартирном доме, в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом; | х | х | х | х | х |
| 1.7 | предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством российской федерации является обязательным. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом. | х | х | х | х | х |
| 1.8 | ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации; | х | х | х | х | х |
| 1.9 | прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме | х | х | х | х | х |
| 2 | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг | кв.м | 7 292,60 | 12 | 2,11 | 184 648,63 |
| 2.1 | начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; | х | х | х | х | х |
| 2.2 | оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме. | х | х | х | х | х |
| 3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 3,28 | 287 036,74 |
| 4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 3,03 | 265 158,94 |
| 5 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) | кв.м | 7 292,60 | 12 | 0,33 | 28 878,70 |
| 6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 1,19 | 104 138,33 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 5,46 | 477 811,15 |
| 8 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 3,03 | 264 756,78 |
| *8.1* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,70* | *61 560,48* |
|  | Водоотлив воды из поддона на чердаке. | м3 | 0,4 |  | 686,22 | 274,49 |
|  | Ремонт рулонной кровли отдельными местами с промазкой мастикой | м2 | 1 |  | 145,94 | 145,94 |
|  | Очистка кровли и козырьков от мусора | м2 | 1570,7 | 2 | 8,03 | 25 229,84 |
|  | Cмена обделок из листовой стали: поясков, сандриков, отливов, карнизов | м.п | 2 |  | 496,04 | 992,08 |
|  | Укрепление металлических покрытий: парапета,оголовок вентшахт | м.п | 26 |  | 433,90 | 11 281,40 |
|  | Прочистка внутреннего водостока, водоприемных воронок от мусора | водосток | 4 | 2 | 257,55 | 2 060,40 |
|  | Очистка кровель, козырьков от снега и наледи | м2 | 100 |  | **11,12** | 1 112,00 |
|  | Ремонт рулонного покрытия балконов, лоджий 9,12,14 этажей | м2 | 8,6 |  | 1 006,78 | 8 658,31 |
|  | Прочистка внутреннего металлического водостока от засора | м.п | 30 |  | 269,32 | 8 079,60 |
|  | Осмотр кровель рулонных | м2 | 1570,7 | 2 | 1,19 | 3 726,42 |
| *8.2* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *1,05* | *91 707,56* |
|  | Устройство балконных экранов ограждения из асбестоцементных листов с автовышки | м2 | 6 |  | 842,91 | 5 057,48 |
|  | Установка доски объявления | шт. | 4 |  | 355,23 | 1 420,92 |
|  | Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной | м3. | 0,25 |  | 21 960,02 | 5 490,01 |
|  | Разборка цементного (бетонного) основания вх.крыльца | м2. | 1 |  | 666,51 | 666,51 |
|  | Разборка покрытий полов из плиток керамических | м2 | 1 |  | 306,83 | 306,83 |
|  | Укрепление тротуарной плитки | м2 | 0,5 |  | 539,88 | 269,94 |
|  | Замена тротуарной плитки | м2 | 0,5 |  | 1 293,50 | 646,75 |
|  | Осмотр каменных конструкций | м2 | 11448,1 | 2 | 0,85 | 19 400,18 |
|  | Приготовление растворов вручную | м3 | 1,1 |  | 1 331,05 | 1 464,16 |
|  | Устройство стяжек цементных: толщиной 20мм | м2 | 1 |  | 284,30 | 284,30 |
|  | Ремонт штукатурки цоколей | м2 | 30 |  | 903,68 | 27 110,46 |
|  | Перетирка штукатурки фасадов клеем ЕК с земли и лесов | м2 | 10 |  | 145,43 | 1 454,31 |
|  | Заделка трещин между цоколем и отмосткой раствором | м2 | 20 |  | 925,30 | 18 506,08 |
|  | Окраска перхлорвиниловыми красками цоколя,прикрыльцевых тумб | м2 | 120 |  | 80,25 | 9 629,64 |
| *8.3* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,93* | *81 172,12* |
|  | Осмотр внутренней и наружной штукатурки | м2 | 10746,24 | 2 | 0,97 | 20 760,23 |
|  | Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки | м2 | 10524,6 | 2 | 0,81 | 17 032,59 |
|  | Смена групповых почтовых ящиков(без стоимости материала) | секция | 8 |  | 403,83 | 3 230,64 |
|  | Почтовые ящики 4 секционные | шт. | 8 |  |  | 12716,7 |
|  | Укрепление почтовых ящиков | секция | 2 |  | 125,14 | 250,28 |
|  | Ремонт ступеней бетонных | ступ. | 6 |  | 483,37 | 2 900,20 |
|  | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором до 1м2 | м2 | 10,5 |  | 1 020,99 | 10 720,36 |
|  | Улучшенная масляная окраска стен | м2 | 10 |  | 351,70 | 3 516,96 |
|  | Улучшенная масляная окраска дверей | м2 | 16 |  | 486,38 | 7 782,03 |
|  | Шпатлевка стен | м2 | 10 |  | 68,78 | 687,84 |
|  | Масляная окраска металлических дверей | м2 | 12 |  | 131,19 | 1 574,28 |
| *8.4* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,35* | *30 316,62* |
|  | Ремонт дверных полотен со сменой брусков | брусок | 8 |  | 1211,81 | 9 694,48 |
|  | Смена дверных приборов: проушин | шт. | 2 |  | 387,05 | 774,10 |
|  | Смена дверных приборов: петель | шт. | 2 |  | 577,78 | 1 155,56 |
|  | Смена врезных замков | шт. | 2 |  | 712,67 | 1 425,34 |
|  | Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалет | шт. | 24 |  | 215,89 | 5 181,36 |
|  | Ремонт дверных коробок в каменных стенах со снятием полотна | коробка | 1 |  | 7 481,60 | 7 481,60 |
|  | Ремонт дверных коробок: укрепление, пристрожка | коробка | 2 |  | 488,23 | 976,46 |
|  | Смена навесных замков | шт. | 3 |  | 555,36 | 1 666,08 |
|  | Смена доводчиков | шт. | 1 |  | 1287,43 | 1 287,43 |
|  | Осмотр деревянных заполнений проемов | м2 | 416,6 | 2 | 0,81 | 674,21 |
| 9 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | кв.м | 7 292,60 | 12 | 5,14 | 449 587,42 |
| *9.1* | *Работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,43* | *37 362,32* |
|  | Смена контейнеров для сбора ТКО | шт | 1 |  |  | 2330 |
|  | Смена клапана мусоропровода | шт | 4 |  |  | 23548,8 |
|  | Смена шиберного устройства | шт | 1 |  |  | 11483,52 |
| *9.2* | *Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,15* | *12 701,85* |
|  | Проверка наличия тяги в дымовентканалах | 1000м2 | 7,3 |  | 1 739,98 | 12 701,85 |
| *9.3* | *Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *3,18* | *278 460,24* |
|  | Ремонт вводного теплового узла отопления | 1 шт. | 4 | 1 | 4 661,20 | 18 644,79 |
|  | Ремонт вводного теплового узла ГВС | 1 шт. | 4 | 1 | 1 772,84 | 7 091,37 |
|  | Ремонт вводного узла ХВС | 1 шт. | 1 | 1 | 619,85 | 619,85 |
|  | Очистка канализационного лежака | 1 п.м. | 400 | 2 | 153,32 | 122 656,00 |
|  | Техосмотр ХВС, ГВС, канализации | 100 кв. | 1,34 | 1 | 25 419,32 | 34 061,89 |
|  | Техосмотр системы центрального отопления отапливаемых помещений | 1000 м² | 7,892 | 1 | 4 236,55 | 33 434,85 |
|  | Техосмотр общедомовых СО чердачных и подвальных помещений | 1000 м² | 1,319 | 12 | 1 694,62 | 26 822,45 |
|  | Техосмотр ОДПУ по ХВС | 1 шт. | 1 | 12 | 340,57 | 4 086,82 |
|  | Замена вентилей до 32мм | 1 шт. | 2 |  | 827,36 | 1 654,72 |
|  | Смена сгонов до 32мм | 1 шт. | 2 |  | 340,49 | 680,98 |
|  | Замена задвижек до 100мм | 1шт. | 1 |  | 7 474,17 | 7 474,17 |
|  | Смена пружинного манометра | 1шт. | 10 |  | 1 195,19 | 11 951,90 |
|  | Установка термометра с оправой (без оправы) | 1шт. | 10 |  | 807,98 | 8 079,80 |
|  | Установка фланцевых соединений | 1шт. | 1 |  | 1 200,65 | 1 200,65 |
| *9.4* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения(отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,29* | *25 585,75* |
|  | Гидравлическая опрессовка внутренней СО | 1 узел | 4 | 1 | 684,10 | 2 736,40 |
|  | Промывка центрального отопления и горячего водоснабжения гидравлическим способом | 1000 м³ | 40,95 | 1 | 300,16 | 12 291,55 |
|  | Пуск и регулировка СО | 1 узел | 4 | 1 | 2 639,45 | 10 557,80 |
| *9.5* | *Работы по техническому обслуживанию общедомовых приборов учета и технологического оборудования* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *0,07* | *6 266,90* |
|  | Плановое техническое обслуживание узла учета по горячему водоснабжению ГВС | 1 шт. | 1 | 1 | 653,90 | 653,90 |
|  | Съём данных, подготовка, анализ и сдача данных с приборов учёта ГВС | 1 шт. | 1 | 12 | 467,75 | 5 613,00 |
| *9.6* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах.* | *кв.м* | *7 292,60* | *12* | *1,02* | *89 210,35* |
|  | Снятие показаний электросчетчика коммунального назначения | 1шт. | 2 | 12 | 68,80 | 1 651,20 |
|  | Измерение тока по фазам | линия | 16 | 1 | 42,96 | 687,36 |
|  | Чистка ВРУ , обновление маркировки | 1 шт. | 2 | 2 | 176,20 | 704,80 |
|  | Измерение сопротивления изол. электросети | 1 шт. | 4 | 0,33 | 687,38 | 907,34 |
|  | Проверка соответствия электросхем действительным параметрам, обновление | 1 шт. | 36 | 0,50 | 214,81 | 3 866,58 |
|  | Проверка наличия запирающих устройств на электрических щитах ВРУ,ГРЩ, СЩ , ОЩ .Устранение обнаруженных неисправностей 12 раз в год | 1 шт. | 38 | 12 | 62,93 | 28 696,08 |
|  | Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами в т.ч. Молниезащиты | устр. | 2 | 1 | 240,58 | 481,16 |
|  | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках 2 раза в год | 100 лест | 0,36 | 2 | 3 812,90 | 2 745,29 |
|  | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах 2 раза в год и т.д. | 1000 м.кв. | 2,16 | 2 | 1 694,62 | 7 320,76 |
|  | техническое обслуживание ГРЩ , СЩ ,ОЩ | 1 шт. | 34 | 1 | 967,41 | 32 891,94 |
|  | Техническое обслуживание трехфазного счетчика электроэнергии | 1шт. | 2 | 2 | 20,44 | 81,77 |
|  | Осмотр и устранение повреждений в электросетях предмашинных и машинных отделениях | устр. | 4 | 2 | 214,81 | 1 718,48 |
|  | **Дополнительные работы** |  |  |  |  |  |
|  | смена патронов | 1 шт. | 1 |  | 237,18 | 237,18 |
|  | смена с. диодных ламп | 1шт. | 57 |  | 71,20 | 4 058,57 |
|  | смена с.диодных светильников с датчиком | 1шт. | 4 |  | 790,46 | 3 161,84 |
|  | **ВСЕГО** | **кв.м** | 7 292,60 | **12** | 25,80 | **2 258 041,77** |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
| 27. | Количество поступивших  претензий | ед. | Количество поступивших  претензий | 5 | |
| 28. | Количество удовлетворенных  претензий | ед. | Количество удовлетворенных  претензий | 0 | |
| 29. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | ед. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | 0 | |
| 30. | Сумма произведенного  перерасчета | руб. | Сумма произведенного  перерасчета | 0 | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |  |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
| 31. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | 0 | |
| 32. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | 0 | |
| 33. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | 0 | |
| 34. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | 0 | |
| 35. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | 0 | |
| 36. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | 0 | |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 293334 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 806898,57 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 786625,71 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 230703,16 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 806898,57 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 786625,71 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 230703,16 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 10527,20 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 236688,19 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 225284,55 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 83343,53 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 236688,19 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 225284,55 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 83343,53 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал | |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 1487,68 | |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 2803399,34 | |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 2753115,77 | |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 487209,75 | |
|  | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 2803399,34 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 2753115,77 | |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 487209,75 | |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м | |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 8853,01 | |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 879595,46 | |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 844501,34 | |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 309537,54 | |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 879595,46 | |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 844501,34 | |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 309537,54 | |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 0 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 0 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 0 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 16858,44 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 678466,06 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 644180,59 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 219615,25 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 678466,06 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 644180,59 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 219615,25 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших  претензий | ед. | Количество поступивших  претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных  претензий | ед. | Количество удовлетворенных  претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | ед. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного  перерасчета | руб. | Сумма произведенного  перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий  потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий  потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых  заявлений | ед. | Направлено исковых  заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств  по результатам претензионно-  исковой работы | руб. | Получено денежных средств  по результатам претензионно-  исковой работы | 0 |