

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Центр жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО 25660996

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН 5254498163

Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества по ОКОПФ 12267

Форма собственности Частная собственность по ОКФС 16

Адрес в пределах места нахождения
607186, Нижегородская обл, Саров г, Шевченко ул, дом 27а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "Аудит и право"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации по ИНН 5257038950

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации по ОГРН 1025202392236

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Единственный акционер

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Центр жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО 25660996

Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ 384

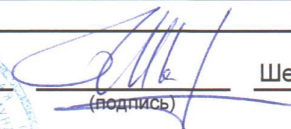
Форма по ОКУД 0710001

Отчетная дата (число, месяц, год) 31 | 12 | 2025

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
1150	Основные средства	1150	48 230	17 481	23 535
1160	Инвестиционная недвижимость	1160	4 211	3 143	4 382
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
1180	Отложенные налоговые активы	1180	54 787	55 053	37 540
1190	Прочие внеоборотные активы	1190	7 952	10 511	3 131
	Итого по разделу I	1100	115 180	86 188	68 588
	II. Оборотные активы				
1210	Запасы	1210	26 432	24 641	24 306
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
1220	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	923	86
1230	Дебиторская задолженность	1230	427 470	441 476	429 330
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 220	9 790	14 667
1260	Прочие оборотные активы	1260	248	189	366
	Итого по разделу II	1200	463 377	477 019	468 755
	БАЛАНС	1600	578 557	563 207	537 343

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
1310	Уставный капитал	1310	13 545	13 545	82 389
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
1350	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	1 470	-	22 585
	Резервный капитал	1360	-	-	1 045
1370	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(63 334)	(63 902)	(134 610)
1300	Итого по разделу III	1300	(48 319)	(50 357)	(28 591)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
1420	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 866	1 292	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
1450	Прочие долгосрочные обязательства	1450	4 458	2 073	2 688
	Итого по разделу IV	1400	6 324	3 365	2 688
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
1520	Кредиторская задолженность	1520	591 061	581 252	541 220
1540	Оценочные обязательства	1540	26 992	25 619	21 513
1550	Прочие краткосрочные обязательства	1550	2 499	3 328	513
	Итого по разделу V	1500	620 552	610 199	563 246
	БАЛАНС	1700	578 557	563 207	537 343

Генеральный директор
(наименование должности)


(подпись)

Шестопалов Николай Васильевич
(расшифровка подписи)

6 марта 2026 г.

